

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC VIỆT NAM
CÔNG TY TNHH MTV QUẢN LÝ TÀI SẢN
CỦA CÁC TCTD VIỆT NAM
CHI NHÁNH TP. HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 237.../TB-VAMC-CN HCM

TP. Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 04 năm 2026

Về việc cung cấp dịch vụ thẩm định giá

Kính gửi: Các công ty Thẩm định giá

Để đáp ứng yêu cầu công việc, Công ty quản lý tài sản Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh (VAMC) cần tìm kiếm đơn vị có kinh nghiệm và năng lực để thẩm định giá trị các tài sản bảo đảm phục vụ cho hoạt động.

Đề nghị quý công ty cung cấp báo giá cho dịch vụ thẩm định giá đối với khoản nợ và tài sản bảo đảm (chi tiết theo phụ lục đính kèm) để VAMC có cơ sở lựa chọn, hợp tác.

Quý Công ty vui lòng gửi bản báo giá và hồ sơ năng lực trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện đến Công ty quản lý tài sản Chi nhánh Thành phố Hồ Chí Minh theo địa chỉ: tầng 6, tòa nhà 24 Lê Thánh Tôn, phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh. Điện thoại liên hệ: (028) 35208956.

Thời hạn nhận thông tin chậm nhất 17h, ngày 14/04/2026.

Xin cảm ơn sự hợp tác của Quý Công ty. /s/

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu. P.MB&XLN; HCTH.

GIÁM ĐỐC



Trần Việt Anh



Phụ lục thông tin khoản nợ và tài sản cần định giá

(Đính kèm thông báo số 237./TB-VAMC-CN HCM ngày 06./04/2026)

1. Thông tin nghĩa vụ nợ phát sinh

Tạm tính đến ngày 15/03/2026, tổng nghĩa vụ nợ phát sinh đối với khoản nợ:

Đvt: đồng

Nợ gốc	Lãi, phí phát sinh	Tổng cộng
6.968.945.912	2.832.322.361	9.801.268.273

2. Thông tin tài sản bảo đảm

STT	Tài sản bảo đảm
1	<p>Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất chi tiết như sau:</p> <ul style="list-style-type: none">* Quyền sử dụng đất:<ul style="list-style-type: none">- Địa chỉ: đường Bùi Quang Là, phường 12, quận Gò Vấp, TP. HCM (nay là Phường An Hội Tây, TP. Hồ Chí Minh)- Diện tích: 120,1 m², (bằng chữ: Một trăm hai mươi phẩy một mét vuông)- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị- Thời hạn sử dụng: Lâu dài- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất.* Nhà ở:<ul style="list-style-type: none">- Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ- Diện tích xây dựng: 71,4 m²- Diện tích sàn xây dựng: 276,4 m²- Cấp công trình: cấp III

